



I fyra år arbetade Rosendal Fastigheter med byggprojektet Sägverket. I juli gav de upp. Då tog T. Andréasson Fastighetsbolag AB, TAFAB, över och nu börjar det hända saker.

FOTO: TINA LÖVRANDER

Klart: omstritt bygge blir av

KNIVSTA
Köpeavtalet för kvarteret Virkeslidan har gått igenom och pengarna ska trilla in före årsskiftet. Den nya ägaren lovar byggstart i januari eller februari.

Efter många turer närmar det sig byggstart för projektet Sägverket på tomten Virkeslidan mitt i Knivsta. Kommunstyrelsens beslut om försäljning överklagades, men överklagandet underkändes så nu gäller köpeavtalet.

– Vi inväntar att träffa kommunen och betala. Sedan har vi bygglovsansökan som vi jobbat frenetiskt med och som vi lämnar in nästa vecka, säger Thomas Andréasson, ägare och vd på T Andréasson Fastighetsaktiebolag, TAFAB, som tog över byggprojektet från Rosendal Fastigheter i juli i år.

Byggstart blir i januari eller februari 2020. Normalt tar det minst två år att få ett sådant bygge färdigt, men enligt Thomas Andréasson ska de klara det på ett år.

– Med vår byggteknik med prefabricerade byggmoduler går det dubbelt så fort, säger han.

Lägenheterna blir mindre än i den ursprungliga planen. De ska även bygga 49 lägenhetshotellrum. Bottenvåningen blir en galleri på 1500 kvadratmeter.

– Vi följer detaljplanen, men har gjort lite förändringar för att bygga smartare och mer kostnadseffektivt, säger Thomas Andréasson.

Mer vill han inte avslöja i nuläget.

– Du kommer att få se när vi skickar ut ett pressmeddelande. Vi har gjort en datoranimering tillsammans med kommunen, säger han.

Blir det fortfarande ett tolvvåningshus?

– Ja. Till skillnad från tidigare planer blir det däremot inga bostadsrätter alls, utan enbart hyresrätter, 112 stycken.

– Bostadsrätter går inte att sälja på ritning längre. Folk vågar inte köpa en lägenhet 2,5 år innan de får tillträde. Nu bygger nästan alla hyresrätter eller säljer färdiga produkter, säger Thomas Andréasson.

För kommunen innebär det här att de får in köpeskillingen före årsskiftet, 35 miljoner kronor. Då vänder kommunens ekonomiska prognos för år 2019 från minus 15 miljoner kronor till plus 11 miljoner. Netto- pengarna är 26 miljoner kronor, eftersom kommunen haft kostnader bland annat när de köpte tomten. Pengarna täcker nästan helt tidigare förluster för åren 2017 och 2018. Kommunalrådet Peter Evansson (S) är nöjd.

– Vi på kommunen tycker det är trevligt att bygget kommer igång, så att vi får ett riktigt torg med verksamheter och aktiviteter. Jag tror att många medborgare är trötta på att ha en grusplan mitt i centrum som inte fyller någon funktion. Nu blir det affärer och liv här i stället, säger han.

TAFAB ska bygga tillsammans med Amasten Fastighets AB.

Tina Lövrander

Skolböcker innehöll islamistpropaganda

ÖSTHAMMAR

Östhammarsläraren Zacharias Fjellander slog larm om texter med hyllningar till våldsbejakande islamism i läroböcker.

Bilder på småflickor i hijab och hyllningar till våldsbejakande islamism. När modersmålsläraren Zacharias Fjellander granskade en försändelse med läroböcker i persiska blev hans reaktion stark. "Antisemitism och islamistiskt innehåll hör inte hemma på svenska skolor", säger han.

Det var när Zacharias Fjellander, chef för modersmålsundervisningen i Östhammar, skulle gå igenom en ny leverans av läromedel i persiska som han upptäckte det olämpliga innehållet. Böckerna, som var tänkta att användas i undervisningen för ett tiotal elever i Östhammars skolor, visade sig innehålla religiös propaganda.

På ett av omslagen fanns ett helsidesporträtt på ayatolla Khomeini som utsågs till Irans religiösa ledare efter revolutionen 1979. Bild-

materialet i läromedlen för barn i lågstadiet framställdes genomgående småflickor i den täckande slöjan hijab och här fanns också bilder på barnsoldater.

Efter att ha konsulterat en vän som pratar persiska stod det än mer klart. I en av böckerna hyllas barn med vapen i hand när de går ut i krig mot Irans fienden och Israel och judar kallas för "Satan." Det finns även texter i böckerna med uppmaningar om att rädda Palestina och Libanon från "djävulen", Israel.

– Vi ser allvarligt på den här typen av läromedel, ja det är faktiskt helt oacceptabelt. De är inte förenliga med värdegrunden i svensk skola. Jag insåg dock att eftersom de här böckerna förmedlas av läromedelsdistributörer kan de finnas på flera orter, säger Zacharias Fjellander.



Zacharias Fjellander, enhetschef för modersmålsenheten, Östhammars kommun. FOTO: ANNA HELLBERG

Han har inga uppgifter om att Östhammarsskolorna ska ha haft böckerna som undervisningsmaterial tidigare.

– Enligt importören används läromedlen i den iranska skolundervisningen sedan 1979 och det har gått att beställa böckerna till Sverige sedan dess. Problemet är att det inte finns en central kontroll av läromedel, det är upp till varje kommun.

Det gör honom också frustrerad över att ingen tar ansvar för att det här sprids till svenska elever. Enligt Zacha-

rias Fjellander har diskussionen varit intensiv i sociala medier.

– Skolverket hänvisar till att de inte har något ansvar att kontrollera läromedel. Men man kan ändå förvänta sig att de skulle se det som viktigt att informera Sveriges skolor om behovet av att kontrollera förekomsten av och vid behov avlägsna sådana här läromedel. Behovet av att behandla den här frågan politiskt är också uppenbart.

Anna Hellberg
Anna.Hellberg@unt.se

Går fortfarande att beställa

GRUNDSKOLA

Läroböcker med religiös propaganda köps in av en bokimportör i Göteborg. De går fortfarande att beställa.

Distributören Läromedia, som skickat läroböckerna till landets kommuner, har tagit bort titlarna från sin webbshop efter att Östhammarsläraren Zacharias Fjellander slog larm.

Men importören, företaget Khayyem Books i Göteborg, har fortfarande kvar åtminstone två av böckerna i sitt sortiment när den här artikeln publiceras.

När tidningen kontaktar en av delägarna, som bara vill uppge förnamnet Rahim, säger han att det uppstått missförstånd.

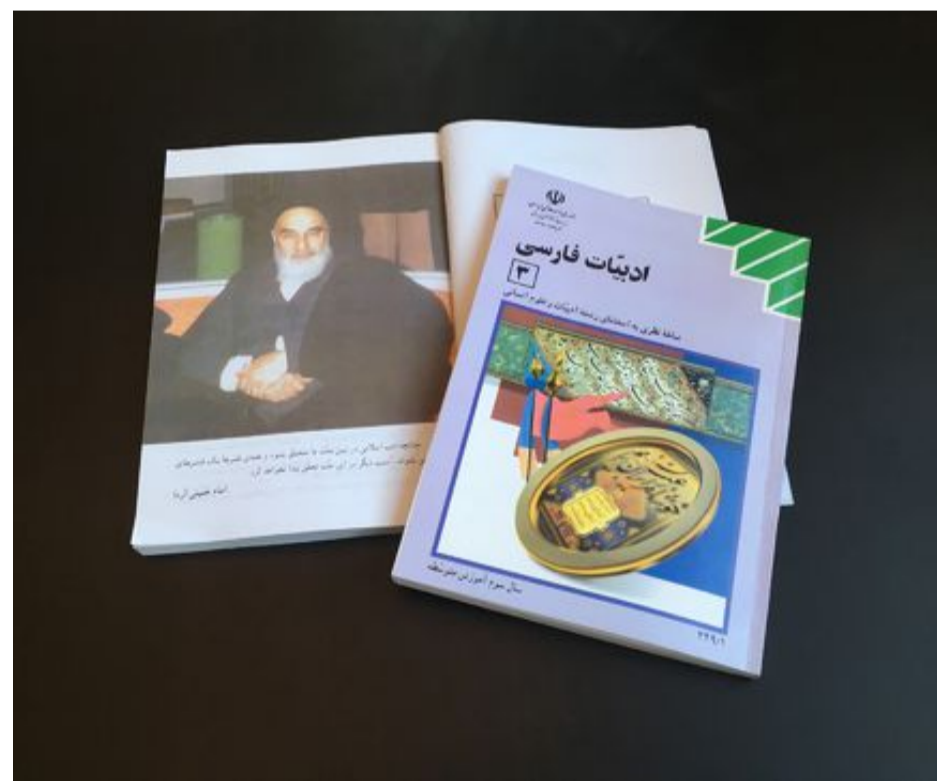
– Av 100 sidor text är det kanske bara 50 som har ett religiöst innehåll. Jag själv läser inga såna böcker, säger Rahim.

Varför säljer ni fortfarande böckerna?

– Det är kunderna som efterfrågar och då importerar vi.

I nästa stund säger Rahim att det knappt är några beställningar på dessa böcker.

– Vi har kvar dem i vårt lager men vi har egentligen inte plats för dem.



Läroböcker på persiska som Östhammars kommun beställt visade sig innehålla antisemitiska och islamistiska påståenden. Böckerna har beställts via läromedelsdistributören Läromedia.

FOTO: ZACHARIAS FJELLANDER

Vad har ni för ansvar?

– Vi bara importerar och det är upp till lärarna att gå igenom innehållet.

I dagsläget vet ingen hur många av dessa böcker som fått spridning på svenska skolor sedan årstionden tillbaka.

Zacharias Fjellander och

Cecilia Eriksson, verksamhetschef för grundskolan i Östhammar, har uppmanat Skolverket att informera skolor om att inte köpa in fler exemplar.

I svaret som UNT tagit del av, skriver Skolverket att läroböcker ska genomsyra skolans värdegrund, men ef-

tersom det är skolorna själva som bestämmer över inköpen kan de inte säga vilka böcker som en skola ska använda. Med andra ord uppger Skolverket att de inte kan agera utan att det sker en lagändring.

Anna Hellberg
Anna.Hellberg@unt.se