

Espresso House

öppnar i Forumgallerian

BILD: ATRIUM LJUNGBERG



KAFFE. Espresso House öppnar på 375 kvadratmeter i Forumgallerian.

Just nu genomför Atrium Ljungberg en omfattande upprustning och ombyggnad av Forumgallerian där utbudet förstärks med fler restauranger, caféer och butiker.

– Vår vision för Forumgallerian är att skapa en levande mötesplats mitt i city och här blir Espresso House ett perfekt tillskott som verkligen stärker det övriga utbudet, säger

Eva Troell, marknadsområdeschef på Atrium Ljungberg.

Espresso House i Forumgallerian blir kedjans fjärde och största etablering i Uppsala city och byggs enligt det senaste konceptet "Raw Coffee". Cafét omfattar 375 kvadratmeter i två plan med egen entré ut mot Forumtorget.

– Vi har sedan länge ett bra samarbete med Atrium Ljungberg med flera etableringar på deras anläggningar i Sverige. Vi är glada över att nu utveckla vårt samarbete med en coffee shop i världsklass i Forumgallerian, säger Johan Gederberg, etablerare på Espresso House. ☑

Rikshem köper projektfastigheter – uppför vårdboende

Projektfastigheterna Vård Södra och Vård Norra ligger i centrala Uppsala. Säljare är Fastighetsförädlarna i Mälardalen och ett 15-årigt hyresavtal har tecknats med Attendo Sverige. Fastigheten omfattar sammanlagt cirka 17 400 kvadratmeter och kommer att inrymma 201 lägenheter.

– Uppsala är den stad där Rikshem är störst och vi utökar nu vårt bestånd ytterligare med en attraktiv och miljöcertifierad samhällsfastighet. Att erbjuda bostäder för hela livet är en viktig del i Rikshems arbete med att skapa goda livsmiljöer. Vi strävar efter en balans mellan bostäder och samhällsfastigheter och att växa med

samhällsfastigheter på tillväxtorter är en del av vår strategi, säger Fredrik Edlund, regionchef Mälardalen på Rikshem.

Vård Norra beräknas vara färdigställd i oktober 2019 och Vård Södra i oktober 2020. Totalentreprenör är Veidekke Entreprenad.

BILD: RIKSHEM

VÅRD NORRA. Här ska 105 nya vårdlägenheter uppföras.



Wallenstam köper av Heimstaden

Wallenstam har tecknat avtal med Heimstaden om köp av en kontorsfastighet på Vaksalagatan 14/Kungsgatan 47. Fastigheten innefattar i dag bland annat Wallenstams lokalkontor i Uppsala.

Avtalet med Heimstaden omfattar cirka 3 200 kvadratmeter huvudsakligen kommersiell yta. Tillträde sker efter att avstyckning och pågående ombyggnation är klar. Förvärvet görs genom aktiebolag och det överenskomna fastighetsvärdet uppgår till 149 miljoner kronor.