



Äldreboende. Så här ska det nya vårdboendet i Kapellgärdet se ut när det är klart.

Illustration: Rikshem

Byggstart i december för stora vårdboendet

UPPSALA

Om två år ska första etappen av ett stort vårdboende stå klart i Kapellgärdet.

Ytterligare steg har nu tagits mot att bygga ett stort vårdboende i Uppsala. Rikshem som tidigare köpt fastigheten Vård Norra har nu även förvärvat fastigheten Vård Södra i Kapellgärdet.

– Vård Södra blir tillsammans med Vård Norra vår största samhällsfastighet. Att växa med samhällsfastigheter på tillväxtorter är en del av vår strategi. Kapellgärdet är ett spännande område som nu utvecklas och vi ser fram emot att få vara med och bidra till att skapa goda

livsmiljöer för människor i Uppsala, säger Fredrik Edlund, regionchef på Rikshem.

Attendo Sverige AB är det vårdbolag som i sin tur tecknat avtal med Rikshem för båda de kommande fastigheterna i Kapellgärdet.

När allt står klart ska, enligt Rikshem, Nordens största vårdboende stå på platsen, med 201 lägenheter på en sammanlagd yta om 17 400 kvadratmeter.

Stefan Svanström, kommunikationschef på Atten-

do, bekräftar uppgifterna från Rikshem.

– Vi har tecknat ett 15-årigt hyresavtal och här kommer vi att bedriva äldreboende i båda byggnaderna, säger Stefan Svanström.

Detaljerna kring vad för olika vårdformer inom äldreomsorgen som kommer finnas i husen bestäms i samband med företagets tillståndsansökan till Ivo (Inspektionen för vård och omsorg).

– Det finns ett växande behov av äldreboenden både i Uppsala och i andra delar av landet. Antalet personer över 85 år kommer att bli 50 procent fler de kommande 15 åren, säger Stefan Svanström. Något avtal med Uppsa-

la kommun finns inte, men Attendo räknar med att deras stora vårdboende ska behövas. Boendet kommer att ligga mellan Råbyvägen och Gamla Uppsalagatan.

– Eftersom Uppsala kommun infört LOV, lagen om valfrihetssystem, så räknar vi med att kunna driva nya boenden här i framtiden, säger Stefan Svanström.

”Det finns ett växande behov av äldreboenden både i Uppsala och i andra delar av landet.

Stefan Svanström, kommunikationschef, Attendo

Jacob Sandberg, vd på Fastighetsförädlarna i Mälardalen AB, som i sin tur sålt den aktuella marken till Rikshem, säger så här:

– Vi är mycket glada att Rikshem som är en långsiktig ägare förvärvat både Vård Södra och Vård Norra.

I december startar byggbolaget Veidekke Entreprenad AB arbetet. Den första byggnaden, Vård Norra, beräknas stå klar om två år i oktober 2019.

Den andra byggnaden ska vara färdigställd ett år därpå i oktober 2020.

Maria Lindblom
maria.lindblom@unt.se



Här byggs 241 lägenheter

ÖSTRA ÅGATAN
241 bostadsrätter ska byggas på Östra Ågatan i Uppsala när kvarteret Äsikten Södra växer fram. Nu är det klart för byggstart och inflyttning väntas ske i slutet av 2018.

I det gamla industriområdet i närheten av Studenternas byggs det för fullt. Nu ska

ytterligare tre hus byggas fördelat på 78, 80 och 83 lägenheter i vardera.

I juni i år startade försäljningen av bostadsrätter i hela kvarteret.

– Försäljningen tog fart redan från början och det är mycket glädjande att vi nu har nått den punkt där vi fått grönt ljus att genomföra samtliga tre etapper. Närheten

till Uppsalas centrala delar och Fyrisåns vatten gör området till ett attraktivt område och faktum är att de största lägenheterna är de som sålts snabbast, säger Karin Dimander Lannergård, sälj- och marknadsansvarig för Riksbyggen Bostad i Uppsala i ett pressmeddelande.

Pontus Stark
pontus.stark@unt.se



Skiss. Kvarteret som kommer växa fram ligger nära Fyrisån.
Illustration: Riksbyggen



Vaccination. Smittskyddsläkaren Mats Ericsson uppmanar alla som ingår i riskgrupperna att vaccinera sig mot säsongsinfluensan.

Influensavaccin är tillgängligt inom kort

HÄLSA

Från och med den 7 november påbörjas årets influensavaccinationer i Uppsala län. Alla som tillhör en riskgrupp får vaccineras gratis.

– Influensa är en allvarlig sjukdom, som kan vara livshotande om man är i riskgruppen. Det är dumt att chansa, nu när det finns ett bra skydd, säger Mats Ericsson i ett pressmeddelande från Region Uppsala.

Han är smittskyddsläkare i Uppsala län, och uppmanar alla som ingår i riskgrupperna – bland annat de som är 65 år och äldre – att vaccinera sig mot säsongsinfluensan.

Också kvinnor i senare delen av graviditeten, barn med flerfunktionshinder samt vuxna och barn med vissa diagnoser som hjärt- och lungsjukdom, kraftigt nedsatt immunförsvar och svår astma, ingår i riskgruppen.

Smittskyddsläkaren avråder från att man ska två sprutor eller påbörja vaccinationen före den officiella vaccinationsstarten.

– Det finns inga bevis för att man får bättre skydd mot influensa genom att vaccinera sig flera gånger under säsongen. Börjar man vaccinera för tidigt kan verkan bli sämre mot slutet av influensasäsongen, säger Mats Ericsson.

För att få vaccinera sig kan man kontakta sin vårdcentral, ringa 1177 eller vända sig till en vaccinationsbyrå. Personer som inte tillhör någon riskgrupp betalar vaccinationsavgift.

Ida Nordenhem

”Det är dumt att chansa, nu när det finns ett bra skydd.

Mats Ericsson,
smittskyddsläkare